

Rio de Janeiro, 03 de fevereiro de 2026.

Ofício nº 007/2026

Exmo. Sr.

Carlo Caiado

Vereador da Cidade de São Sebastião do Rio de Janeiro

Exmo. Sr.

Leandro Marques

Subprefeito da Barra da Tijuca, Recreio e Vargens

Assunto: Reiteração de Pleito – Pavimentação Asfáltica Definitiva – Avenidas Miguel Antônio Fernandes e Tim Maia – Recanto do Recreio – RJ.

Prezados,

A presente solicitação decorre das necessidades específicas da região do Recanto do Recreio, que reúne 14 condomínios residenciais e comerciais, com população estimada em cerca de 22.000 pessoas, o que reforça a importância da adequada manutenção viária para a segurança, a mobilidade e a qualidade de vida da comunidade local.

Nesse contexto, a Associação dos Condomínios Residenciais, Empresariais e Amigos do Recanto do Recreio vem, respeitosamente, reiterar o pleito anteriormente formalizado nos Ofícios nº 008/2024 e nº 004/2025, ainda pendente de atendimento, referente à necessidade de execução de pavimentação asfáltica definitiva nas Avenidas Tim Maia e Miguel Antônio Fernandes.

A situação atual das vias permanece crítica, com desgaste acentuado do pavimento, afundamentos em diversos trechos, buracos recorrentes e intervenções sucessivas de concessionárias de serviços públicos, fatores que comprometem a segurança viária e a mobilidade urbana, especialmente em períodos de chuvas intensas.

Ressaltamos que as operações pontuais de manutenção realizadas, embora reconhecidas, não são suficientes para solucionar o problema estrutural existente, sendo imprescindível a execução de pavimentação asfáltica definitiva.

A intervenção se faz necessária, em especial, nos seguintes trechos:

- Avenida Tim Maia – altura dos números 7.095 a 7.585 – Recreio dos Bandeirantes – RJ;
- Avenida Miguel Antônio Fernandes – altura dos números 1.277 a 1.630 – Recreio dos Bandeirantes – RJ.

Diante do exposto, reiteramos a solicitação de avaliação técnica e adoção das providências cabíveis para a execução das obras de pavimentação asfáltica definitiva nos trechos mencionados, considerando o impacto direto da medida na segurança viária, na mobilidade urbana e na qualidade de vida da população local.

A Associação permanece à disposição para reunião técnica e vistoria in loco, bem como para fornecer registros fotográficos e informações complementares que se façam necessárias.

Certos da atenção de Vossas Senhorias, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,



João Frazão

Presidente da Associação dos Condomínios Residenciais, Empresariais e Amigos do Recanto do Recreio