

Rio de Janeiro, 13 de abril de 2026.

Ofício nº 022/2026 – 1/2

Exmo. Sr.

Carlo Caiado

Vereador da Cidade de São Sebastião do Rio de Janeiro

Exmo. Sr.

Leandro Marques

Subprefeito da Barra da Tijuca, Recreio e Vargens

Assunto: Solicitação de apoio para verificação de informações sobre possível abertura viária na região do Recanto do Recreio.

Prezados,

A presente solicitação é motivada pelas necessidades específicas da região do Recanto do Recreio, que compreende atualmente 14 condomínios e uma população estimada de aproximadamente 22.000 moradores, diretamente impactados por questões relacionadas à mobilidade urbana, segurança e qualidade de vida.

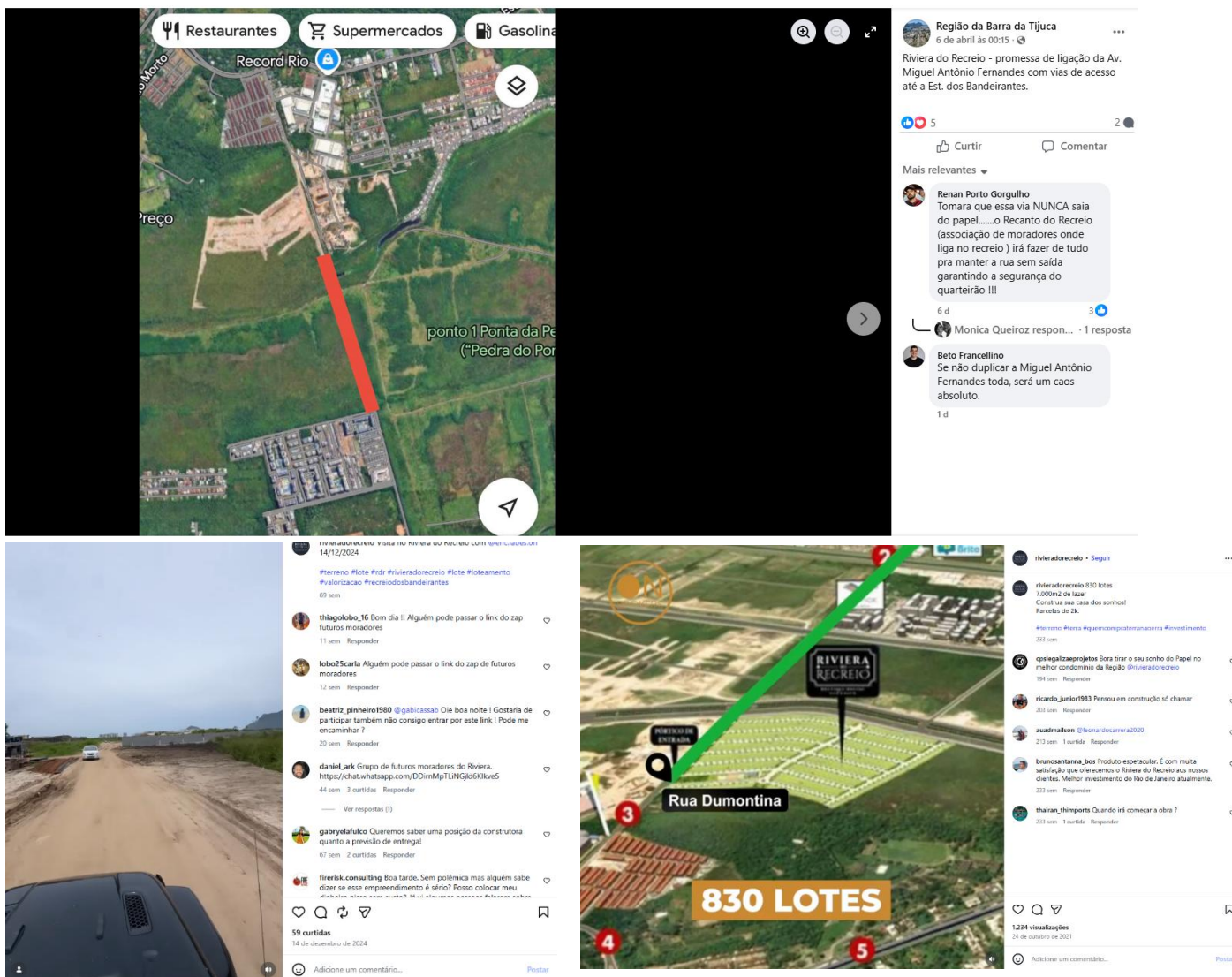
A Associação teve conhecimento, por meio de anúncios e divulgações em redes sociais, de uma eventual abertura viária interligando a Avenida Miguel Antônio Fernandes à região de Vargem Grande, possivelmente associada a um empreendimento imobiliário denominado Riviera do Recreio.

Considerando a ausência de informações oficiais amplamente divulgadas, o tema tem gerado questionamentos por parte de moradores e síndicos, especialmente quanto aos possíveis impactos para a região. Nesse sentido, contamos com o apoio desse gabinete para verificação das informações disponíveis, em especial quanto à existência de eventual projeto, estudo ou processo de licenciamento, à possível vinculação da intervenção a empreendimento privado e aos órgãos responsáveis pela sua análise, aprovação e fiscalização.

Caso a intervenção esteja em fase de estudo ou aprovação, seria importante, ainda, compreender se há alguma previsão de contrapartidas relacionadas à mobilidade urbana, considerando os impactos potenciais para o entorno.

Ressaltamos que o objetivo desta solicitação é permitir o adequado alinhamento de informações junto aos condomínios e moradores, contribuindo para a transparência e evitando a circulação de informações não confirmadas.

Para contextualização, encaminhamos abaixo algumas imagens de anúncios e divulgações que fazem referência à referida intervenção.



A Associação permanece à disposição para diálogo institucional e acompanhamento do tema, no que couber à sua atuação.

Atenciosamente,



João Frazão

Presidente da Associação dos Condomínios Residenciais, Empresariais e Amigos do Recanto do Recreio